

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. ÁLTALÁNOS: A T.-Bútor Kft. által kijánlott termékekre, szolgáltatásokra az itt leírt általános szerződési feltételek az irányadóak. Kivételt képez a szerződéses megbízás (projekt), ahol a szállítói és fizetési feltételeket a vállalkozói szerződés határozza meg!

2. ÁRAK: Telephelyi (Olaszfalú, Tarkarét utca 9.) árak, a megadott konszignáció szerinti tartalommal (amennyiben a gyártásba kerülő szerkezetek a konszignációtól eltérnek, illetve az ajánlat és visszaigazolás között bármilyen változás vagy módosítás történik az átváltoztatás jogát fenntartjuk!) a helyszínre történő szállítás, építkezéssel a nyílászárók lefoglalása, mozgatása, daruzása, őrzésének díja nélkül. Nem tartalmazza a beépítéshez szükséges segédanyagok, párkányok, takaróléc, valamint a beépítés munkadíját. (Amennyiben ezeket a tételeket ajánlatunk részletesen nem tartalmazza!)

Ajánlatunkban szereplő árak a fejlécben meghatározott műszaki tartalommal értendők. Felületkezelés színe a T.-Bútor Kft. által használt standard színmintából választható. Ha ebben nem szereplő egyedi szín kerül kiválasztásra, az többletköltséggel jár!

3. VISSZAIGAZOLÁS: Kérjük, a visszaigazolt termékeket nézzék át (darabszám, nyitásirány stb.) esetleges hiányzó tételeket pótolják. Megrendelésnek csak a minden oldalon aláírt és dátummal ellátott visszaigazolás tekinthető, amennyiben a konkrét munkára részletes gyártási és vállalkozási szerződés nem készül. Ez elengedhetetlen feltétele a gyártás megkezdésének. A visszaigazolás aláírása után módosítást (darabszám, méret, párkány, takaróléc, nyitásmód) nem áll módunkban elfogadni. Ha erre mégis szükség van, azt írásban tehetik meg és a pótrendelés visszaigazolásának aláírásával tudjuk elfogadni. Szóbeli megrendelésre vagy módosításra nincs lehetőség.

Aláírással hozzájárulok, hogy a gyártó marketing tevékenysége során a termékekről készült fotókat felhasználja.

4. EGYÉB: A 900 mm, és annál magasabb bukó nyílászárók mindkét függőleges oldalán kilincs van!

5. FIZETÉSI FELTÉTELEK: Megrendeléskor 50% előleget kérünk (Zirci Takarékszövetkezet: 73900030-11070698), az összeg beérkezése után előleghozzájárulást állítunk ki. A gyártás indításának feltétele az előleg befizetése! A végösszeg kiegyenlítése szállítás előtt, a termék átvételkor esedékes telephelyünkön. A késztermék szállítása csak a végösszeget kiegyenlítése után történik.

6. FIZETÉSI MÓD: Készpénzzel vagy banki átutalással. Utalás esetén az utalás tényének hiteles igazolása szükséges.

7. TELJESÍTÉS: A nyílászárók a végösszeget kiegyenlítéséig a teljesítés helyét nem hagyhatják el és a gyártó kizárólagos tulajdonát képezik.

8. SZÁLLÍTÁS: Az értesítést követően a megrendelő kérésére, előre egyeztetett díjazás mellett a gyártó megszervezi a késztermék kért helyszínre vagy az építkezésre juttatását. Nyílászárók fogadásáról, teherautóról történő lerakódásáról a

megrendelőnek kell gondoskodni. A szállítást a vásárló is megoldhatja az általa biztosított gépjárművel, rögzítve a nyílászárókat, ferde vagy függőleges helyzetben. Ebben az esetben a keletkezett szállítási sérülésekre felelősséget nem vállalunk. A vásárló hibájából történő indokolatlan szállítási késedelem miatt tárolási díjat számolunk fel, melynek mértéke a termék értékének 0,2% - a naponta.

9. CSOMAGOLÁS: Stretch fóliával, Polifoam alátétekkel, egységcsomagokra rögzítve történik. Egységcsomagok méretét a nyílászárók mérete, típusa és profilja határozza meg. A tartozékok külön csomagolva kerülnek átadásra.

10. TÁROLÁS: Elkészült, lecsomagolt szerkezeteket a készre jelentést követően egy hónapig díjmentesen tároljuk. Ezen időszak elteltével minden megkezdett hónapra tárolási díjat számítunk fel, melynek összege egységcsomagként 25 000,00 Ft + ÁFA/hó. Tárolási díj összege havonta kerül kiszámlázásra.

11. HELYSZÍNI FELMÉRÉS: Ha a vásárló nem tud pontos gyártási méreteket adni és megrendeli a beépítést, mint szolgáltatást, akkor a gyártó által javasolt és minősített vállalkozó szükség esetén egyszeri, díjmentes felmérést végez a gyártás előtt. Felméréskor szükséges a vásárló, vagy az általa megjelölt műszaki képviselő jelenléte, aki jogosult a szóban forgó építkezés döntéshozásában. A felmérés, majd az azt követő visszaigazolás a gyakorlat szerint kb. 2 hetet vesz igénybe. Kérjük a kalkulálásnál ennek figyelembevételét. A visszaigazolás a felmért méretek alapján fog készülni. Más személy által történő beépítésnél felmérést nem vállalunk. A felmérés feltétele a végleges padlószint feletti 1,00 m - es szintvonal és a kávas, vakolt falak megléte, valamint a megrendelőnek biztosítani kell a gyártáshoz elengedhetetlen dokumentumokat (konszignáció, alaprajz). Ha időközben a megrendelő a beépítés megrendelését visszavonja, a felméréskor megállapított méretek ajánlásként élnek tovább. A felmérés díja (3 000,00 Ft/óra/kiszállítás + 110,00 Ft/km + Áfa) leszámlázásra kerül.

12. BEÉPÍTÉS: A gyártó cég által javasolt és minősített vállalkozó és a megrendelő között külön szerződés készül az elkészült nyílászáró szerkezetek beépítésére. A beépítési munkák a megrendelő vagy átadás - átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy (építés-, művezető) jelenléte nélkül nem kezdhetők el. Beépítés folyamán a megrendelő biztosítja az épület megközelítéséhez szükséges járható közlekedési utakat, melyeken keresztül a beépítendő szerkezetek biztonságosan az elhelyezni kívánt területre szállíthatóak, továbbá gondoskodik az épületen belüli szilárd (aljatbetonozott) talajról is. A falazási munkákat követően, vakolás, aljatbetonozás, építési nedvesség távozása után történik a beépítés, csavarral átfúrva a tokon keresztül és pur - habbal. Beépítés előtt a nyílás kialakítása (bontás - vésés - igazítás), majd a beépítést követő javító jellegű kőműves és egyéb szakipari munkák megoldása nem a beépítést végző vállalkozó feladata. Nyílászárók beépítésekor nagyon fontos a tökéletes lég-, hanggátlás, illetve a víz kizárása, mely elősegíti a nyílászárók komfortos használatát. Ezért elengedhetetlen, hogy külső oldalon a nyílászárókra a homlokzati szigetelés

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

rátakarjon, melyet a víz kizárásnak érdekében a találkozásoknál rugalmas tömítőanyaggal kell tömíteni! Belső oldalon is hasonlóképpen kell eljárni, az a tökéletes megoldás, ha a vakolat (ezen az oldalon lehet száraz is!) rátakar a nyílászáróra, a két anyag találkozásánál szintén szilikonos tömítés szükséges! Nagyon sarkalatos pont a nyílászáró alsó része, ahol a fal, az ablak, illetve a párkányok találkoznak. Nagy hangsúlyt kell fektetni a nyílászárók alatti szigetelésre, valamint a külső párkány helyes beépítésére. Ellenkező esetben az ablak alulról átfülled, hőhidat képezve! A párkány helytelen elhelyezése miatt a csapadékvíz nem tud távozni, ezáltal a nyílászárókban maradandó károsodást okoz! Nagyon fontos tényező a páralecsapódás, mely a beépített nyílászárók üvegének alsó részén jelenik meg (mint a párát el nem szívó leghidegebb pont!). A páralecsapódás két okból alakulhat ki: 1. még jelen van az épületben az építési nedvesség. 2. élettartamból, emberi tevékenységből adódó; termelői nedvesség. Az energiatakarékosság céljából erősen (párát nem áteresztő módon) szigetelt épületek, a légmentesen záró nyílászárók nagyban növelik a belső páratartalmat, melynek jelenléte nagyon sok problémához vezet. Ennek eltávolításáról feltétlenül gondoskodni kell. Bővebb információt honlapunk talál! www.tbutor.hu

13. BEÉPÍTÉS DÍJA:

Nyílászárók beépítése: 15 - 20 % + ÁFA.

Fa takaróléc elhelyezése: 500 Ft/fm + ÁFA.

Műanyag takaróléc elhelyezése: 400 Ft/fm + ÁFA.

Ablakdeszka elhelyezése: 1000 Ft/fm + ÁFA.

Tartalmazza a beépítéshez szükséges segédanyagok árát és a beépítés munkadíját, de nem tartalmazza a beépített nyílászárók utólagos föliázását. A beépítés díja a munka befejeztével egyenlítendő ki, a megrendelő vagy az általa megbízott képviselő aláírásával ellátott átadás - átvételi jegyzőkönyv kíséretében.

14. GARANCIA: 3 év abban az esetben, ha a nyílászárók mérete, illetve nyitása az általunk javasolt műszaki megoldásban készült, valamint, ha a beépítést az általunk javasolt, irányított, és minősített vállalkozók végzik. Garanciális igény benyújtását csak teljes mértékben kiegyenlített számlaoldal esetében áll módunkban elfogadni. A nyílászárók beépítésekor a belső vakolásnak és a végleges aljzatbetonnak mindenképp készen kell lennie, a vakolatból felszabaduló építési nedvességnek el kell távoznia. Az épület nedvességtartalma max. 40 - 45 % lehet ahhoz, hogy a beépített szerkezetek hibamentesen működjenek (ebben az esetben a nyílászárók nedvességtartalma 10 - 11 %). Amennyiben az épületben mért nedvességtartalom ennél magasabb, a nyílászáró méretbeli változásoknak van kitéve. Ezen változások miatti beállítás nem garanciális probléma, tehát a magas páratartalomból eredő hibák javításának költsége a megrendelőt terheli. Felhívjuk vásárlóink figyelmét, hogy a nagyméretű erkélyajtók és fix üvegfalak esetén az üvegek vastagságát növelni kell, mely nyílászárók súlyának a növekedéséhez vezet, így egy nagyobb méretű tolóajtó esetén a mozgó szárny akár 300 - 400 kg súlyú is lehet, mozgathatósághoz erő kifejtése szükséges! Üveggel kapcsolatos szavatossági kötelezettség sem

vonatkozik olyan meghibásodásra, mely a termék szakszerűtlen, vagy nem rendeltetésszerű használatából ered, így például beépítést követő üvegtörésre, repedésre nem áll módunkban garanciát vállalni, mivel esetleges feszültség okozta üvegtörés már a gyártás, szállítás beépítés közbeni erőhatások miatt megjelenne a felsorolt folyamatok során. Parapet nélküli, üvegezett nyílászárók esetén javasolt biztonsági üveg használata. Felhívjuk figyelmét, hogy biztonsági üveg nélküli szerkezetek beépítése veszélyes lehet, súlyos testi sérüléseket okozhat. Ebből eredő jogi következményektől cégünk elhatárolódik, felelősséget nem vállal. Javasolt a nyílászárók állapotát, felületét a beépítést követően a lehető legnagyobb mértékben megővni, mások által okozott sérülések javítását cégünknek nem áll módjában vállalni. A nyílászárók felületkezelésének tartósságát csak abban az esetben garantáljuk, ha beépítése kávéba történik, a gyárilag javasolt és az alapárban szereplő víztető, illetve szárnytakaró profillal rendelkezik, továbbá a megrendelő biztosítja a külső párkány szakszerű elhelyezését, tömítését. Mivel a felületkezelés ápolókészlettel történő, rendszeres időközönkénti felújítást igényel (évente 2X, részletesebben lásd. szállítólevélhez csatolt útmutató!) ennek bizonyítható elmulasztása a garancia megszűnését vonja magával. Felületkezelte, de a külső falsíkon elhelyezett ablakok és erkélyajtók festésére garanciát nem vállalunk, valamint lazúros bevonat esetén a fa természetes jellegéből adódóan - egy terméken belül színeltérés, és a színmintához képest - árnyalatnyi eltérés lehetséges, valamint a pótlólag rendelt nyílászárók, kiegészítők (takaróléc, könyöklő stb.) színazonosságára nem tudunk garanciát vállalni! Meranti illetve bükkfából gyártott nyílászáróknál a színazonosságot nem tudjuk vállalni. Vörös-, illetve borovifenyőből készült nyílászárók esetén a magas gyantatartalom miatt, és az időjárási viszonyok változásával (különösen napsütés és hőmérsékletingadozás hatására) szemmel látható és kitapintható gyanta pontok, - folyások jelenhetnek meg a fa felületén, ez azonban a nyílászáró rendeltetésszerű használatát nem zavarja, garanciális igényt ebben az esetben nem tudunk elfogadni! Megjelent gyanta pontok eltávolíthatóak a felületről, az eltávolításhoz szükséges technológiáról, bővebb információkról tájékoztatást adunk. Nem kívánt gyantafolyások elkerülésének érdekében javasoljuk borovi fenyő helyett lucfenyő használatát, mely a fentiekben túl számos előnnyel jár:

- magasabb hőszigetelő érték
- lucfenyő vízfelvétele és leadása azonos, ezáltal hosszabb élettartammal lehet számolni
- faanyag minden része azonos szálszerkezetű, nincs benne lágyabb, illetve keményebb rész mely szintén a várható élettartam növekedését segíti elő
- gyantajáratok a borovi fenyőhöz képest másként helyezkednek el, ezért erős napsütés hatására nem tud olyan nagy mennyiségű gyanta megjelenni
- mivel a fa szerkezete nem szilíc és geszt részekből áll, így egységes felület látható, nincsenek sötétebb és világosabb részek.

Vörösfenyő helyett eukaliptusz faanyagot javasolunk, mely előnyei:

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

- tartóssága a vörösfenyőével azonos- vízfelvétele, - és leadása kiegyensúlyozott, így az élettartama nagyon hosszú
- nem a túlelűek családjába tartozik, ezért nincs benne gyanta, nem kell tartani a gyantakifolyástól
- felületi megjelenése teljesen egységes, homogén képet ad
- FSC minősítéssel rendelkezik, mely fő célkitűzése a tudatos és környezetbarát fakitermelés, esőerdők megóvása, ezáltal garantált, hogy a gyártás során lehasznált faanyag kizárólag az erre a célra telepített erdőkből származik Toldásmentes fából gyártott nyílászárók esetén a 2,4 méter feletti alkatrészeknél a toldásmentességet nem garantáljuk, valamint a fedő lamellák minden esetben toldásmentesek, de a középső réteg(ek)ben a hosszoldás megengedett. Termékeink minősége, egységes minőségi osztálya (E) az MSZ 9384-9. sz. szabvány I. osztályának megfelelő. T.-Bútor Kft. által gyártott és értékesített nyílászárók a honlapon is megtalálható és letölthető ÉME bizonyítványban szereplő műszaki tartalommal készülnek. Ettől eltérő értékek (pl. hő,- hangszigetelés) bizonyításának szükségességét megrendelés előtt kell jelezni. Árajánlatunk a kiadás dátumától számítva 15 napig érvényes. Árváltoztatás jogát fenntartjuk! Minden általunk készített dokumentum (árajánlat, visszaigazolás, metszet stb.) a T.-Bútor Kft. szellemi tulajdonát képezi. Kizárólag a címzett nevére szól, tartalma részben vagy egészében való más irányú felhasználását, harmadik fél részére történő átadását nem engedélyezzük! Felhívjuk megrendelőink figyelmét, hogy cégünk által szállított nyílászárókon, - illetve azokhoz tartozó kiegészítőken (pl. kilincs, vízvető, purenit, redőny, zsalúzia stb.) esetenként márkajelzés található!

15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A T.-Bútor Kft. a megrendelőinek és beszállítóinak azon személyes adatait jogosult kezelni, amelyek a vásárló, megrendelő vagy beszállító és a cég közötti ajánlattétellel és szerződéssel, ezen belül annak létrejöttével, nyilvántartásával és teljesítésével, valamint a szerződéssel kapcsolatos szavatossági igények és kötelezettségek teljesítésével összefüggenek. A kezelt adatok köre: az ajánlatkérésben, megrendelésben, szerződésben megadott adatok, kontaktinformációk, valamint a bizonylatok kiállításához szükséges adatok. Jogunkban áll a termékeinkre cégjelzést elhelyezni, és cégtáblákat az építkezés területén elhelyezni.

Műszaki leírás:

Alapanyag

Az alkatrészek ékcsapos fogazással hosszoldott lamellákból tömbösített több rétegű "élfából" készülnek. Külön megrendelés esetén hosszoldás nélkül. A ragasztás D4 víz-és főzésálló minőségű.

Az alkatrészekhez felhasznált alapanyag: alap esetben lucfenyő, borovi vagy vörös fenyő, tölgy, meranti.

Tok

A tok keresztmetszeti méretei: vastagság 68-100 mm, szélesség 70-110 mm.

A tokalsó kialakítása kívül falcolva ("kőpárkány- és ablakpárkány falc") készül, a különféle párkánycsatlakozásoknak megfelelően.

A tokhoz különböző tokkiegészítők, és soroló elemek csatlakoztathatók.

Szárny

A szárny keresztmetszeti méretei: vastagság 68-100 mm, szélesség 80-110 mm

A szárnyprofil keresztmetszetben a vasalat körben süllyesztve kerül beépítésre.

Az üveg falc paradiffúziós csatornával ellátott.

Vasalat

Több ponton körbezáró vasalat rendszer. Típus: Roto NT rejtett vasalat.

Magas minőségű korroziógátló bevonattal.

Egykezes működtetési előny, fékezett nyílóállás. Csekély karbantartási igény.

Bejárati ajtó: GU Automatic/ 4 görgős, kulcs működtetésű ajtózárral, SFS Easy 3D rozsdamentes acél ajtópánttal, és lögzórt rozsdamentes acél Greenteq DL58 ajtókilincsel.

Tömítés

A szárny falban körbefutó rugalmas anyagú Qlon gumitömítés biztosítja a megfelelő légzárást és rugalmas felütközést, a tömítést.

A másodtömítés a szárny peremén fut körbe (Qlon).

A gumitömítés anyaga kémiaiilag tesztelt passzív.

A gumitömítés a sarkokon kicsípve, hézagmentesen illetve összefordítva kerül a keretbe, így a keret sarkain is megfelelő a tömítettség.

Vízvető

A tokalsó szoknyás alumínium vízvetővel szerelve.

A megfelelő vízzárás érdekében az alumínium vízvető tartósan rugalmas véglezárókkal kapcsolódik a tokszárakhoz.

A másod vízvető a szárny alsó részét védi.

Felületkezelés

A felületkezelés négy rétegben történik:

Az első szálkötő, hosszoldás összemosó mártogatással felhordott szintelen réteg.

Második réteg az alapozó felhordása ismét mártogatással történik, ami megelőzi a gomba és rovarkárosítást ill. biztosítja az egyenletes szint.

A harmadik réteg egy közbelső szálkötő alapozó. Ez szintelen, csiszolható réteg a kiváló sima felület elérésére. Ez is mártogatással történik 100-120 mikron vastagságban.

A negyedik réteg a fedőlazúr, ami 250 mikron vastagságban kerül felhordásra szórással, ez adja meg a végleges színét, fényét és UV állóságát.

Színkatalógus széles választékából mindenki megtalálja a saját ízlésének megfelelőt, ha nem, egyedi színeket is vállalunk.

Alumínium burkolat

GS System 6.

Sarokkapcsolat roppantott gérillesztésekkel, fa x mm+16mm aluburkolat.

Szín: Ral Standard (selyemfényű), igény esetén Premium Matt, Fein Struktura felülettel is készíthetjük.